



Hospital Mário Kröeff

ABAC - Associação Brasileira de Assistência aos Cancerosos

CÓPIA

Rio de Janeiro, 08 de setembro de 2021.

Ofício Direção/HMK/nº 72 /21.

À Secretaria Municipal de Saúde

Coordenadoria Geral de Controle, avaliação, Contratualização e Auditoria.

S/SUBREG/CGCA/CCON

Rua Afonso Cavalcanti 455, salas - Cidade Nova – CEP 20.211-110 –RJ
Prezados,

O Hospital Mario Kroeff instituição Filantrópica de direito privado, sem fins lucrativos, que realiza atendimentos de média e alta complexidade, especializado em oncologia, contratualizado com esta Douta SMS, vem por meio deste, dar ciência da aplicabilidade dos recursos destinados a esta Instituição referentes ao período epidêmico que estamos vivenciando de COVID.

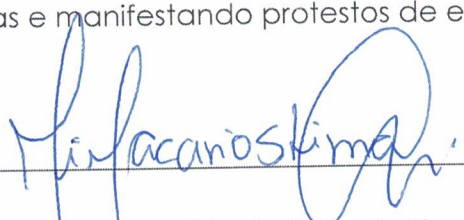
Iniciamos a obra, conforme planejamento aprovado e damos andamento a aplicação do recurso, que encontrava-se em conta própria.

Em anexo, para conhecimento desta Secretaria, bem como, informes a serem enviados ao MS, segue os contratos e orçamento aprovado por esta Instituição para o efetivo início das obras.

As obras em andamento estarão sendo atualizados a esta SMS, em tempo, informo que somente no período de finalização das mesmas daremos andamento ao credenciamento do Serviço.

Desde já agradecemos a vossa apreciação, nos colocando à disposição para dirimir quaisquer dúvidas e manifestando protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,


Michele Macário da Silva de Lima.
Diretora Administrativa
Hospital Mario Kroeff/ABAC

Rua Magé, 326 – Penha Circular – Rio de Janeiro- RJ – CEP:21020-130/ tel:
(21)2136-9678

CÒPIA

Assunto: **ENC: PLANTAS MÁRIO KROEFF**
De: Cristiano Cerqueira <diretor.financeiro@mariokroeff.org>
Para: <controlesinternos1@mariokroeff.org.br>
Cc: 'Jorge Leal HMK' <infrahospitalar@mariokroeff.org.br>
Data: 29/07/2021 09:47

CÓPIAS

- 01-06.pdf (~486 KB)
- 02-06.pdf (~459 KB)
- 03-06.pdf (~1.1 MB)
- 04-06.pdf (~418 KB)
- 05-06.pdf (~276 KB)
- 06-06.pdf (~392 KB)

André,

Segue os projetos do CTI Covid.

Att,



De: risley.possati@bol.com.br <risley.possati@bol.com.br>
Enviada em: sexta-feira, 11 de dezembro de 2020 17:11
Para: diretor.financeiro@mariokroeff.org.br
Assunto: ENC: PLANTAS MÁRIO KROEFF

Boa Tarde!

Segue o projeto da Oncologia com as modificações para CTI

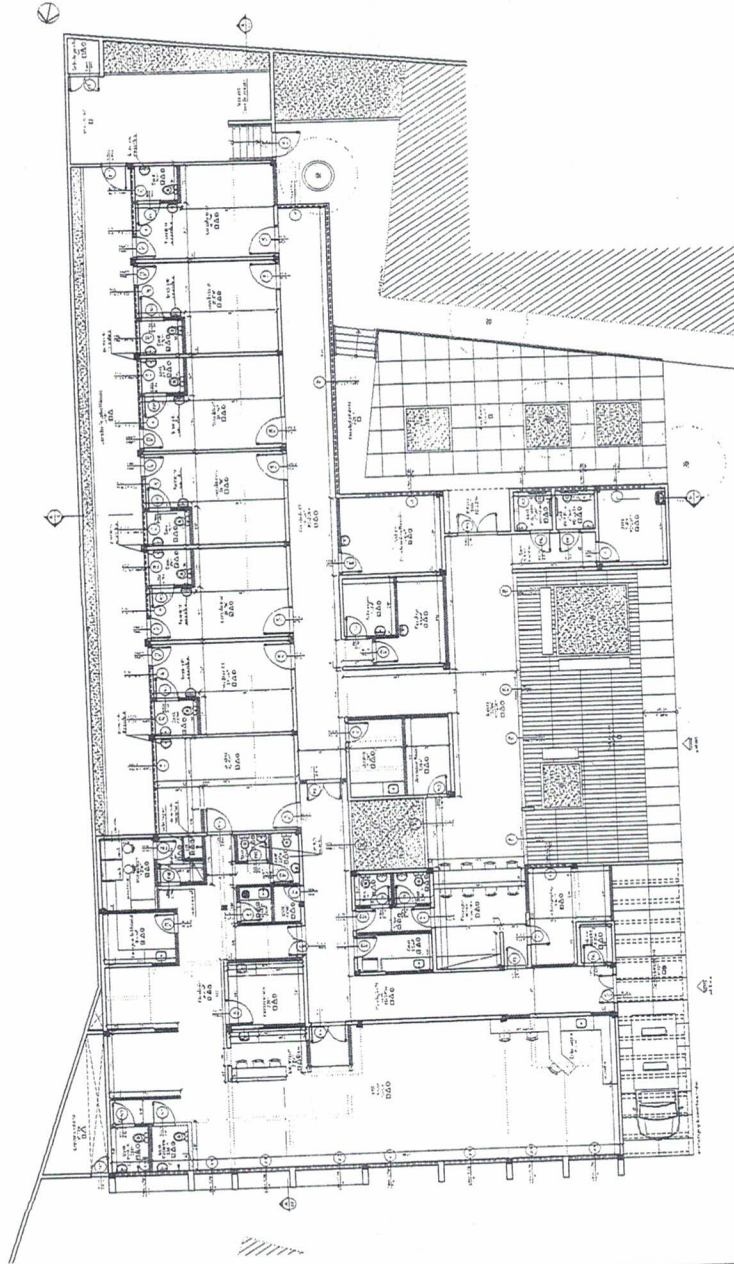
Att.

De: "CRISTINA Florencio" <arqt.cris@yahoo.com.br>
Enviada: 2020/11/30 05:56:33
Para: risley.possati@bol.com.br
Assunto: PLANTAS MÁRIO KROEFF

SEGUEM AS PLANTAS ALTERADAS CONFORE SOLICITAÇÃO


Cristina Florencio
Arquiteta e Urbanista
(24) 992240369

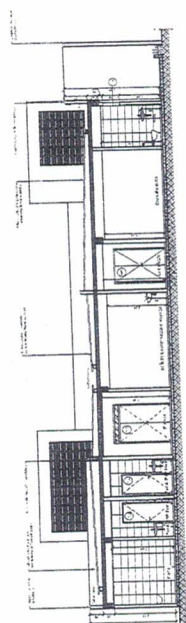
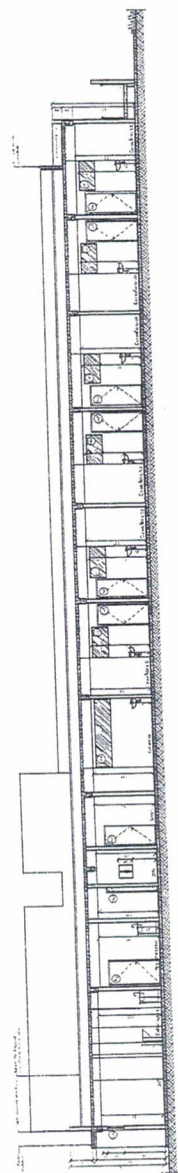
Livre de vírus. www.avast.com.



Legend	
	Door
	Window
	Staircase
	Room Number
	Dimensions
	Furniture
	Wall
	Ceiling
	Floor
	Roof
	Garden
	Parking
	Road
	Railway
	Water body
	Boundary
	Fence
	Gate
	Lamp
	Plant
	Tree
	Bush
	Flower
	Fruit
	Vegetable
	Animal
	Bird
	Insect
	Fish
	Shell
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick
	Tile
	Wood
	Metal
	Glass
	Plastic
	Paper
	Fabric
	Leather
	Rubber
	Metal
	Wood
	Stone
	Brick



 <p>MINISTERIO DEL MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES</p>	<p>PROYECTO DE RECURSOS</p>		<p>05</p>	<p>06</p>	<p>UTM</p>
	<p>PLANTA DE COBERTURA</p>				
<p>Escala: 1:1000</p>			<p>Fecha: 20/05/2005</p>		



1. Nome do beneficiário: JOÃO CARLOS DE SOUZA 2. Data de nascimento: 10/05/1980 3. RG: 12.345.678-9 4. CPF: 98.765.432-10 5. Endereço: Rua das Flores, 123 - Centro - São Paulo/SP 6. Cidade: SÃO PAULO - Estado: SP 7. Data de emissão: 15/08/2023 8. Assinatura: [Assinatura] 9. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 10. Cargo: PROFESSOR 11. Assinatura: [Assinatura] 12. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 13. Cargo: PROFESSOR 14. Assinatura: [Assinatura] 15. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 16. Cargo: PROFESSOR 17. Assinatura: [Assinatura] 18. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 19. Cargo: PROFESSOR 20. Assinatura: [Assinatura] 21. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 22. Cargo: PROFESSOR 23. Assinatura: [Assinatura] 24. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 25. Cargo: PROFESSOR 26. Assinatura: [Assinatura] 27. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 28. Cargo: PROFESSOR 29. Assinatura: [Assinatura] 30. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 31. Cargo: PROFESSOR 32. Assinatura: [Assinatura] 33. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 34. Cargo: PROFESSOR 35. Assinatura: [Assinatura] 36. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 37. Cargo: PROFESSOR 38. Assinatura: [Assinatura] 39. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 40. Cargo: PROFESSOR 41. Assinatura: [Assinatura] 42. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 43. Cargo: PROFESSOR 44. Assinatura: [Assinatura] 45. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 46. Cargo: PROFESSOR 47. Assinatura: [Assinatura] 48. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 49. Cargo: PROFESSOR 50. Assinatura: [Assinatura] 51. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 52. Cargo: PROFESSOR 53. Assinatura: [Assinatura] 54. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 55. Cargo: PROFESSOR 56. Assinatura: [Assinatura] 57. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 58. Cargo: PROFESSOR 59. Assinatura: [Assinatura] 60. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 61. Cargo: PROFESSOR 62. Assinatura: [Assinatura] 63. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 64. Cargo: PROFESSOR 65. Assinatura: [Assinatura] 66. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 67. Cargo: PROFESSOR 68. Assinatura: [Assinatura] 69. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 70. Cargo: PROFESSOR 71. Assinatura: [Assinatura] 72. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 73. Cargo: PROFESSOR 74. Assinatura: [Assinatura] 75. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 76. Cargo: PROFESSOR 77. Assinatura: [Assinatura] 78. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 79. Cargo: PROFESSOR 80. Assinatura: [Assinatura] 81. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 82. Cargo: PROFESSOR 83. Assinatura: [Assinatura] 84. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 85. Cargo: PROFESSOR 86. Assinatura: [Assinatura] 87. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 88. Cargo: PROFESSOR 89. Assinatura: [Assinatura] 90. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 91. Cargo: PROFESSOR 92. Assinatura: [Assinatura] 93. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 94. Cargo: PROFESSOR 95. Assinatura: [Assinatura] 96. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 97. Cargo: PROFESSOR 98. Assinatura: [Assinatura] 99. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 100. Cargo: PROFESSOR 101. Assinatura: [Assinatura] 102. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 103. Cargo: PROFESSOR 104. Assinatura: [Assinatura] 105. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 106. Cargo: PROFESSOR 107. Assinatura: [Assinatura] 108. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 109. Cargo: PROFESSOR 110. Assinatura: [Assinatura] 111. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 112. Cargo: PROFESSOR 113. Assinatura: [Assinatura] 114. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 115. Cargo: PROFESSOR 116. Assinatura: [Assinatura] 117. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 118. Cargo: PROFESSOR 119. Assinatura: [Assinatura] 120. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 121. Cargo: PROFESSOR 122. Assinatura: [Assinatura] 123. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 124. Cargo: PROFESSOR 125. Assinatura: [Assinatura] 126. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 127. Cargo: PROFESSOR 128. Assinatura: [Assinatura] 129. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 130. Cargo: PROFESSOR 131. Assinatura: [Assinatura] 132. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 133. Cargo: PROFESSOR 134. Assinatura: [Assinatura] 135. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 136. Cargo: PROFESSOR 137. Assinatura: [Assinatura] 138. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 139. Cargo: PROFESSOR 140. Assinatura: [Assinatura] 141. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 142. Cargo: PROFESSOR 143. Assinatura: [Assinatura] 144. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 145. Cargo: PROFESSOR 146. Assinatura: [Assinatura] 147. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 148. Cargo: PROFESSOR 149. Assinatura: [Assinatura] 150. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 151. Cargo: PROFESSOR 152. Assinatura: [Assinatura] 153. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 154. Cargo: PROFESSOR 155. Assinatura: [Assinatura] 156. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 157. Cargo: PROFESSOR 158. Assinatura: [Assinatura] 159. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 160. Cargo: PROFESSOR 161. Assinatura: [Assinatura] 162. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 163. Cargo: PROFESSOR 164. Assinatura: [Assinatura] 165. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 166. Cargo: PROFESSOR 167. Assinatura: [Assinatura] 168. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 169. Cargo: PROFESSOR 170. Assinatura: [Assinatura] 171. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 172. Cargo: PROFESSOR 173. Assinatura: [Assinatura] 174. Nome do responsável: JOÃO CARLOS DE SOUZA 175. Cargo: PROFESSOR 176. Assinatura: [Assinatura] 177. Nome do responsável: 	
--	--

Assunto: **ENC: COTAÇÃO DE PREÇO - OBRA HOSPITAL MARIO KROEFF**
De: Cristiano Cerqueira <diretor.financeiro@mariokroeff.org.br>
Para: <controlesinternos1@mariokroeff.org.br>
Cc: 'Jorge Leal HMK' <infrahospitalar@mariokroeff.org.br>
Data: 29/07/2021 10:01

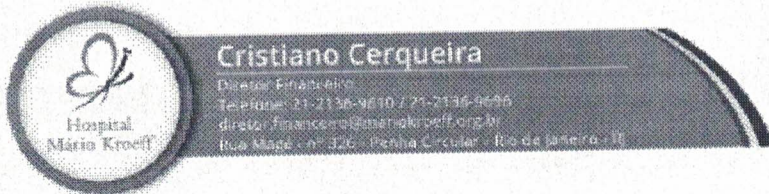


- DOC 0075 -B- HOSPITAL MARIO KROFF - CTI.doc (~326 KB)
- Cronograma Fisico Financeiro_UTI_REV1 (3).pdf (~97 KB)
- Planilha orc_amentaria_UTI_REV1 (3).pdf (~217 KB)

André,

Segue Proposta revisada para assinatura, Cronograma F/F e Planilha Orçamentária.

Att,



De: risley.possati@bol.com.br <risley.possati@bol.com.br>
Enviada em: quarta-feira, 28 de julho de 2021 17:07
Para: Cristiano Cerqueira <diretor.financeiro@mariokroeff.org.br>
Assunto: RE: COTAÇÃO DE PREÇO - OBRA HOSPITAL MARIO KROEFF

Boa Tarde!

Segue a nossa proposta, conforme sua solicitação.

Att.


De: "Cristiano Cerqueira" <diretor.financeiro@mariokroeff.org.br>
Enviada: 2021/07/28 16:34:04
Para: risley.possati@bol.com.br
Cc: atendimento@camposguerra.com.br, infrahospitalar@mariokroeff.org.br
Assunto: ENC: COTAÇÃO DE PREÇO - OBRA HOSPITAL MARIO KROEFF

Prezados Risley,

Conforme negociação fechada em reunião na data de hoje, favor reenviar proposta com valor final negociado, planilha orçamentária e cronograma físico e financeiro.

Valor Negociado: R\$ 2.395.000,00.
Data de Início das Atividades: 02/08/21.

Att,

cid:image001.png@01D77E18.16EA07B0

De: risley.possati@bol.com.br <risley.possati@bol.com.br>
Enviada em: terça-feira, 20 de julho de 2021 17:50
Para: Cristiano Cerqueira <diretor.financeiro@mariokroeff.org.br>
Assunto: RE: COTAÇÃO DE PREÇO - OBRA HOSPITAL MARIO KROEFF

Boa Tarde, Cristiano !

Atendendo sua solicitação, estamos enviando a nossa proposta (Cotação de Preço) para construção do novo Prédio para o CTI.

Att.

De: "Cristiano Cerqueira" <diretor.financeiro@mariokroeff.org.br>

Enviada: 2021/07/07 11:42:19

Para: risley.possati@bol.com.br

Cc: atendimento@camposguerra.com.br

Assunto: COTAÇÃO DE PREÇO - OBRA HOSPITAL MARIO KROEFF

Prezado Risley,

Bom dia!

Favor enviar proposta para execução da obra de **Construção do Novo CTI - Hospital no Mario Kroeff**, conforme **Projeto Executivo e Memorial Descritivo** em anexo.

Att,

cid:image001.png@01D77278.BF9A4740



Livre de vírus. www.avast.com.

OBRA : REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DA UTI
 LOCAL: Complexo Hospitalar Mário Kroeff - Rua Magé, 326 - Penha - Rio de Janeiro
 DATA: 22/07/2021 Revisão 1



Construtora
Campos Guerra

ITEM	SISTEMA INFORMATIVO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	CUSTODO ITEM
1. INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS								
1.1	EMOP	02.020.0001-A	Placa de identificação de obra pública, inclusive pintura e suportes de madeira, fornecimento e colocação	m²	6,00	429,37	2.576,22	
1.2	EMOP	02.001.0001-A	Tapume de vedação ou proteção, executado com chapas de madeira compensada, resinada, lisa, de colagem fenólica, à prova d'água, com 2,20 x 1,10m e 6mm de espessura, pregadas em peças de madeira de 3" de 3" x 3" horizontais e verticais a cada 1,22m, excludive pintura	m²	194,00	61,36	11.903,84	
1.3	EMOP	02.006.0020-A	Aluguel de container (módulo metálico içável), tipo sanitário-vestiário, medindo aproximadamente 2,20m de largura, 6,20m de comprimento e 2,50m de altura, composto de chapas de aço com nervuras trapezoidais, isolamento termo-acústico no forro, chassis reforçado e piso em compensado naval, incluindo instalações elétricas e hidro-sanitárias, suprido de acessórios, 2 vasos sanitários, 1 lavatório, 1 mictório e 4 chuveiros, excludive transporte (vide item 04.005.0300) carga e descarga (vide item 04.013.0015)	unxmês	9,00	767,31	6.905,79	
1.4	EMOP	02.006.0015-A	Aluguel de container (módulo metálico içável), tipo escritório com WC, medindo aproximadamente 2,20m de largura, 6,20m de comprimento e 2,50m de altura, composto de chapas de aço com nervuras trapezoidais, isolamento termo-acústico no forro, chassis reforçado e piso em compensado naval, incluindo instalações elétricas e hidro-sanitárias, suprido de acessórios, 1 vaso sanitário e 1 lavatório, excludive transporte (vide item 04.005.0300), carga e descarga (vide item 04.013.0015)	unxmês	9,00	672,74	6.054,66	
1.5	EMOP	04.005.0300-A	Transporte de container, segundo descrição da família 02.006, excludive carga e descarga (vide item 04.013.0015).	unxkm	40,00	28,97	1.158,80	
1.6	EMOP	04.013.0015-A	Carga e descarga de container, segundo descrição da família 02.006.	un	2,00	72,97	145,94	
1.7	EMOP	02.015.0001-A	Instalação e ligação provisórias para abastecimento de água e esgotamento sanitário em canteiro de obras, inclusive escavação, excludive reposição da pavimentação do logradouro público	un	1,00	4.055,71	4.055,71	
1.8	EMOP	02.016.0001-A	Instalação e ligação provisórias de alimentação de energia elétrica, em baixa tensão, para canteiro de obras, M3 - chave 100A, carga 3kW, 20cv, excludive o fornecimento do medidor	un	1,00	2.071,62	2.071,62	34.872,58
2. ADMINISTRAÇÃO LOCAL								
2.1	EMOP	05.105.0130-A	Mão-de-obra de engenheiro ou arquiteto jr., inclusive encargos sociais	mês	4,00	17.753,82	71.015,28	
2.2	EMOP	05.105.0127-A	Mão-de-obra de encarregado de obra, inclusive encargos sociais.	mês	10,00	6.822,18	68.221,80	
2.3	EMOP	05.105.0100-A	Mão-de-obra de vigia, inclusive encargos sociais	mês	10,00	3.297,61	32.976,10	
2.4	EMOP	05.105.0169-A	Mão-de-obra de técnico de segurança do trabalho, inclusive encargos sociais	mês	4,00	6.822,18	27.288,72	
2.5	EMOP	05.105.0122-A	Mão-de-obra de almoxarife, inclusive encargos sociais.	mês	10,00	4.849,29	48.492,90	247.994,80
3. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS								
3.1	EMOP	05.001.0023-A	Demolicao manual de alvenaria de tijolos furados, inclusive e emplhamento lateral dentro do canteiro de serviço.	m³	38,93	88,95	3.462,82	
3.2	EMOP	05.001.0002-B	Demolição manual de concreto armado compreendendo pilares, vigas e lajes, em estrutura apresentando posição especial, inclusive emplhamento lateral dentro do canteiro	m³	13,83	328,43	4.542,18	
3.3	EMOP	05.002.0001-A	Demolição, com equipamento de ar comprimido, de pisos ou pavimentos de concreto simples, inclusive afastamento lateral dentro do canteiro de serviço	m³	10,84	160,31	1.737,76	
3.4	EMOP	01.005.0006-A	Rocão em vegetação rala com emplhamento lateral e queima dos resíduos	m²	251,32	0,29	72,88	
3.5	EMOP	05.001.0758-A	Limpeza de superfície de concreto aparente liso (antigo), com água pura e escovação com escova de aço, utilizando mangueira de 1/2", excludive andaimes	m²	115,70	2,46	284,62	
3.6	EMOP	01.018.0001-A	Marcação de obra sem instrumento topográfico, considerada a projeção horizontal da área envolvente	m²	54,65	3,01	164,49	

OBRA : REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DA UTI

LOCAL: Complexo Hospitalar Mário Kroeft - Rua Magé, 326 - Penha - Rio de Janeiro

DATA: 22/07/2021 Revisão 1



**Construtora
Campos Guerra**

ITEM	SISTEMA INFORMATIVO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	CUSTODO ITEM
3.7	SCO-RJ	PJ20100306	Remocao de arvore de grande porte, compreendendo a poda com o emprego de Caminhão de Carroceria Fixa, elevador equipado com cacamba atingindo altura media de 15m, moto serra, escada, corda, serrote, machados, sinalizacao de desvio de trafego de veiculos, pedestres, equipamento de segurança, compreendendo somatorio de volume ate 8m3 e destocamento acima de 61cm dap e raizes profundas, com auxilio mecanico, inclusive carga, descarga e transporte do material resultante ate 30Km.	un	4,00	3.522,05	14.088,20	
3.8	SCO-RJ	PJ20100103	Destocamento de arvores de grande porte acima de 61cm DAP e raizes profundas, com auxilio mecanico, inclusive carga, descarga e transporte do material resultante ate 30Km.	un	4,00	1.684,44	6.737,76	31.090,71
4			ANDAIMES					
4.1	EMOP	05.006.0001-B	Locação de andaime com elementos tubulares sobre sapatas fixas, considerando-se a área da projeção vertical do andaime e pago pelo tempo necessário à sua utilização, exclusive transporte dos elementos do andaime até a obra (vide item 04.020.0122), plataforma ou passarela de pinho (vide itens 05.005.0012 a 05.005.0015 ou 05.007.0007 e 05.008.0008), montagem e desmontagem dos andaimes (vide item 05.008.0001)	m²xmês	74,25	14,88	1.104,84	
4.2	EMOP	04.020.0122-A	Transporte de andaime tubular, considerando-se a área de projeção vertical do andaime, exclusive carga, descarga e tempo de espera do caminhão (vide item 04.021.0010)	m²xkm	742,50	0,16	118,80	
4.3	EMOP	04.021.0010-A	Carga e descarga manual de andaime tubular, inclusive tempo de espera do caminhão, considerando-se a área de projeção vertical	m²	74,25	0,81	60,14	
4.4	EMOP	05.007.0007-A	Locação de passarela metálica, perfurada, para andaime metálico tubular, inclusive transporte, carga e descarga, exclusive andaime e movimentação (vide item 05.008.0008)	m²xmês	45,00	43,56	1.960,20	
4.5	EMOP	05.008.0008-B	Movimentação vertical ou horizontal de plataforma ou passarela	m²	148,66	0,57	84,73	
4.6	EMOP	05.008.0001-A	Montagem e desmontagem de andaime com elementos tubulares, considerando-se a área vertical recoberta	m²	245,29	6,94	1.702,31	
4.7	EMOP	05.005.0005-B	Andaime de tabuado sobre cavaletes, inclusive estes, em madeira de 1ª, com aproveitamento da madeira 20 vezes, inclusive movimentação	m²	302,11	13,16	3.975,76	9.006,78
5			TRANSPORTES					
5.1	EMOP	04.014.0095-A	Retirada de entulho de obra com cacamba de aço tipo contêiner com 5m3 de capacidade,inclusive carregamento,transporte e descarregamento,custo por unidade de cacamba e inclui a taxa para descarga em locais autorizados	un	15,00	308,02	4.620,30	
5.2	EMOP	05.001.0172-A	Transporte horizontal de material de 1ª categoria ou entulho, em carrinhos, a 30,00m de distância, inclusive carga a pá.	m³	71,34	28,66	2.044,60	6.664,90
6			ESTRUTURAS					
6.1	EMOP	11.013.0003-B	Vergas de concreto armado para alvenaria, com aproveitamento da madeira por 10 vezes	m³	7,71	2.027,42	15.631,40	
6.2	EMOP	01.005.0004-A	Preparo manual de terreno, compreendendo acerto, raspagem eventualmente até 0,30m de profundidade e afastamento lateral do material excedente, inclusive compactação mecânica	m³	680,00	17,36	11.804,80	
6.3	EMOP	03.001.0001-B	Escavação manual de vala/cava em material de 1ª categoria (areia, argila ou picarra), até 1,50m de profundidade, exclusive escoramento e esgotamento	m³	27,84	59,05	1.643,95	
6.4	EMOP	03.013.0001-B	Reaterro de vala/cava compactada a maço, em camadas de 30cm de espessura máxima, com material de boa qualidade, exclusive este	m³	5,35	36,47	195,11	
6.5	EMOP	11.013.0070-B	Concreto armado, fck=20MPa, incluindo materiais para 1,00m³ de concreto (importado de usina) adensado e colocado, 14,00m² de área moldada, formas e escoramento conforme itens 11.004.0022 e 11.004.0035, 60kg de aço CA-50, inclusive mão-de-obra para corte, dobragem, montagem e colocação nas formas	m³	14,82	2.463,63	36.510,99	

OBRA : REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DA UTI
 LOCAL: Complexo Hospitalar Mário Kroeff - Rua Magé, 326 - Penha - Rio de Janeiro
 DATA: 22/07/2021 Revisão 1



Construtora
 Campos Guerra

ITEM	SISTEMA INFORMATIVO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	CUSTO ITEM
6.6	EMOP	11.003.0003-B	Concreto dosado racionalmente para uma resistencia caracteristica a compressão de 20mpa,inclusive materiais,transporte,p reparo com betoneira,lancamento e adensamento	m³	97,04	566,49	54.972,18	
6.7	EMOP	11.023.0001-A	Tela para estrutura de concreto armado,formada por fios de aço ca-60,com diametro de 3,4mm,cruzados e soldados entre si ,formando malhas quadradas com espacamento entre os fios de (15x15)cm.fornecimento	kg	5.633,88	8,01	45.127,37	
6.8	EMOP	11.011.0040-A	Corte,montagem e colocacao de telas de aço ca-60,cruzadas e soldadas entre si,em pecas de concreto	kg	5.633,88	2,06	11.605,79	
6.9	EMOP	11.016.0100-A	Estrutura metálica, com aço ASTM A-572, para estrutura de edificações, pilares, vigas principais e secundárias, escadas, patamares e chapas das bases da fundação, pintura de tratamento, inclusive FORNECIMENTO de todos os materiais para ligações e fixações e MONTAGEM (PERGOLADO)	Kg	1.334,55	22,99	30.681,30	
6.10	EMOP	11.030.0050-A	Laje pre-moldada beta 12,para sobrecarga de 3,5kn/m2 e vao d e 4,10m,considerando vigotas,tijolos e armadura negativa,inc lusive capeamento de 4cm de espessura,com concreto fck=20mpa e escoramento.fornecimento e montagem do conjunto.	m²	18,68	119,62	2.234,50	210.407,39
ALVENARIAS E DIVISÓRIAS								
7.1	EMOP	12.003.0076-A	Alvenaria de tijolos cerâmicos furados 10 x 20 x 20cm, assentes com argamassa de cimento e saibro, no traco 1:8, em paredes de meia vez (0,10m), de superfície corrida , tendo a altura até 1,50m e medida pela área real.	m²	198,11	60,35	11.955,93	
7.2	EMOP	12.003.0075-B	Alvenaria de tijolos cerâmicos furados 10x20x20cm,assentes com argamassa de cimento e saibro,no traco 1:8,em paredes de meia vez(0,10m),de superfície corrida ,ate 3,00m de altura e medida pela area real	m²	378,33	62,48	23.638,05	
7.3	EMOP	12.003.0065-A	Alvenaria de tijolos cerâmicos furados 10x20x20cm,assentes com argamassa de cimento e saibro,no traco 1:8,em paredes de uma vez(0,20m),de superfície corrida,de 3,00m a 4,50m de altura e medida pela area real	m²	22,85	169,64	3.876,27	
7.4	EMOP	12.007.0020-A	Parede de blocos vazados(cobogo),de cimento e areia,com peso de 9,6kg,39x39x7cm,assentes como em 12.006.0010	m²	16,58	173,34	2.873,97	42.344,22
COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÕES								
8.1	EMOP	16.030.0030-A	Impermeabilização de banheiro ou pisos frios com paredes de alvenaria ou gesso acartonado, empregando duas demãos de cimento polimérico, atendendo a ABNT NBR 11905, consumo de 1kg/m²/demão, seguindo empregando impermeabilizante a base de resinas termoplásticas e cimentos com aditivos e incorporação de fibras sintéticas de polipropileno, atendendo a ABNT NBR 11905, consumo de 3kg/m², estruturada com tela de poliéster malha 2 x 2mm entre a primeira e a segunda demão, os boxes, cantos e tubos emergentes conforme orientação do fabricante. Permite o assentamento direto de revestimentos, sem a necessidade de proteção mecânica no caso de banheiros, cozinhas e lavanderias sem cota, exclusive preparo da superfície e proteção mecânica.	m²	97,69	76,15	7.439,09	
8.2	EMOP	16.020.0001-A	Impermeabilização com manta a base de asfalto modificado com polímeros, atendendo a norma ABNT-NBR 9952 como tipo III-B, com espessura de 4,0mm, consumo mínimo de 1,15m²/m², aplicação com chama de maçarico sobre primer asfáltico base água ou base solvente, com consumo de 0,40kg/m², inclusive este, em substrato com cimento de 1%, exclusive regularização, camada separadora e proteção mecânica. CAMPO DE APLICAÇÃO: Terraços, lajes maciças, calhas, marquises, varandas e em regiões com temperatura até -5°C	m²	287,01	81,86	23.494,63	
8.3	EMOP	16.034.0003-A	Impermeabilização de paredes de alvenaria de tijolos cerâmicos, maciços, sem a presença de cal, com absorção de umidade do solo (umidade ascendente), empregando impermeabilizante líquido à base de silicatos e resinas, consumo de 2kg/m², que por efeito de cristalização, colmata a porosidade das alvenarias de tijolo maciço	m²	355,87	117,33	41.754,22	
8.4	EMOP	11.016.0003-A	Estrutura metálica para cobertura de galpão em arco ou em duas ou mais águas, com treliças, terças tirantes, etc, sobre apoios (exclusive estes) para carga de cobertura de fibrocimento ou metálica, vãos até 15,00m, com uma demão de pintura antióxido, exclusive cobertura e acessórios. FORNECIMENTO e MONTAGEM	m²	443,40	188,47	83.567,59	

OBRA : REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DA UTI

LOCAL: Complexo Hospitalar Mário Kroeff - Rua Magé, 326 - Penha - Rio de Janeiro

DATA: 22/07/2021 Revisão 1



Construtora
Campos Guerra

ITEM	SISTEMA INFORMATIVO	CODIGO	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT	CUSTO UNITARIO	CUSTO TOTAL	CUSTO ITEM
8.5	EMOP	16.005.0075-F	Cobertura termo-isolante, dupla, trapezoidal, galvalume 0,40mm, p/uso onde se requer conforto termico, dupla estanqueidade lateral, recheio de poliestireno expandido (eps altura = 40mm) c/retardante a chama e densidade nbr-11.752 da abnt, largura, com pintura na face externa. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	443,40	198,26	87.908,48	
8.6	EMOP	14.005.0025-A	Placa de policarbonato em cristal compacto, com espessura de 10mm, fornecimento e colocação	m²	41,65	505,34	21.047,41	
8.7	EMOP	16.012.0005-A	Estrutura de aluminio para claraboia em chapa de policarbonato, exclusive esta. fornecimento e colocação	m²	12,25	465,82	5.706,29	
8.8	EMOP	16.005.0008-A	Cumeeira de galvalume, com espessura aproximada de 0,5mm, 0,30m de aba para cada lado, para telhas trapezoidais. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	m	50,00	72,58	3.629,00	
8.9	EMOP	16.005.0027-A	Rufo de galvalume com medidas aproximadas de (0,7x500)mm, fornecimento e colocação	m	124,72	118,42	14.769,34	
8.10	EMOP	16.004.0055-A	Condutor para calha de beiral de PVC, DN 88, inclusive conexões. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	m	21,00	39,26	824,46	
8.11	EMOP	15.003.0178-A	Ralo de cobertura semi-esférico (tipo abacaxi), com 4". FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	un	7,00	36,44	255,08	
8.12	EMOP	14.002.0250-A	Escada de marinho, com largura de 0,40m, executada em barras de ferro de 1 1/2"x1/4", sendo os degraus em ferro redondo de 5/8", espaçados de 30cm, fornecimento e colocação	m	4,00	476,76	1.907,04	
8.13	EMOP	11.003.0003-B	Concreto dosado racionalmente para uma resistencia caracteristica a compressão de 20mpa, inclusive materiais, transporte, p reparo com betoneira, lançamento e adensamento. (CALHA DE CONCRETO)	m³	6,25	566,49	3.540,56	
8.14	EMOP	13.301.0119-A	Contrapiso, base ou camada regularizadora executada com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4, na espessura de 2cm. (CALHA DE CONCRETO)	m²	125,10	26,85	3.358,93	
8.15	EMOP	11.013.0006-A	Chapim/soleira de concreto aparente com acabamento desempenado, usando forma de chapa compensada, medindo 14 x 10cm, conforme projeto tipo nº 6062/EMOP, fundido no local	m	168,22	30,22	5.083,60	304.285,72
9			INSTALAÇÕES					
9.1			INSTALAÇÕES HIDRÁULICA, ESGOTO E PLUVIAL					
9.1.1	EMOP	03.001.0001-B	Escavação manual de vala/cava em material de 1ª categoria (areia, argila ou picarra), até 1,50m de profundidade, exclusive escoramento e esgotamento	m³	71,82	59,05	4.240,97	
9.1.2	EMOP	03.013.0001-B	Reaterro de vala/cava compactada a maço, em camadas de 30cm de espessura máxima, com material de boa qualidade, exclusive este	m³	57,97	36,47	2.114,16	
9.1.3	EMOP	15.004.0046-A	Instalação e assentamento de chuveiro elétrico (exclusive fornecimento do aparelho e registro), compreendendo: 5,00m de tubo de PVC de 25mm, ralo seco de PVC 100mm com grelha, 2,00m de tubo de PVC de 40mm e conexões. Inclusive 30,00m de fio 4mm², 6,00m de eletroduto de PVC diâmetro de 3/4" e conexões.	un	3,00	456,25	1.368,75	
9.1.4	EMOP	15.004.0063-A	Instalação e assentamento de lavatório de uma torneira (exclusive fornecimento do aparelho), compreendendo: 3,00m de tubo de PVC de 25mm, 2,00m de tubo PVC de 40mm, rabichos e conexões.	un	23,00	190,66	4.385,18	

OBRA : REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DA UTI
LOCAL: Complexo Hospitalar Mário Kroeff - Rua Magé, 326 - Penha - Rio de Janeiro
DATA: 22/07/2021 Revisão 1



Construtora
Campos Guerra

ITEM	SISTEMA INFORMATIVO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	CUSTODO ITEM
9.1.5	EMOP	15.004.0060-B	Instalação e assentamento de pia com 1 cuba (exclusive fornecimento do aparelho), compreendendo: 3,00m de tubo de PVC de 25mm, 3,00m de tubo PVC de 50mm e conexões.	un	7,00	285,42	1.997,94	
9.1.6	EMOP	15.004.0065-A	Instalacao e assentamento de filtro residencial(exclusive fo mecimento do aparelho),compreendendo:2,00m de tubo de pvc d e 25mm e conexoes.	un	3,00	161,67	485,01	
9.1.7	EMOP	15.004.0070-A	Instalacao e assentamento de tanque de servico (exclusive fo mecimento do aparelho),compreendendo:3,00m de tubo de pvc d e 25mm,3,00m de tubo de pvc de 50mm e conexoes.	un	1,00	268,47	268,47	
9.1.8	EMOP	15.004.0085-A	Instalação e assentamento de válvula de descarga (exclusive fornecimento da válvula), compreendendo: 3,00m de tubo de PVC de 50mm, conexões e montagem	un	1,00	231,10	231,10	
9.1.9	EMOP	15.004.0110-A	Instalação e assentamento de vaso sanitário individual com caixa acoplada em pavimento térreo, compreendendo: instalação hidráulica com 2,00m de tubo de PVC de 50mm, com conexões, até a válvula e após esta até o vaso, ligação de esgotos com 3,00m de tubo de PVC de 100mm à caixa de inspeção e tubo de ventilação, inclusive conexões, exclusive o tubo de ventilação	un	12,00	324,07	3.888,84	
9.1.10	EMOP	15.004.0105-A	Instalação e assentamento de vaso sanitário individual e válvula de descarga (exclusive estes) em pavimento térreo, compreendendo: instalação hidráulica com 2,00m de tubo de PVC de 50mm, com conexões, até a válvula e após esta até o vaso, ligação de esgotos com 3,00m de tubo de PVC de 100mm à caixa de inspeção e tubo de ventilação, inclusive conexões, exclusive o tubo de ventilação	un	2,00	380,62	761,24	
9.1.11	EMOP	15.003.0379-A	Assentamento de torneira (exclusive fornecimento do aparelho) ,inclusive materiais necessarios.	un	30,00	24,11	723,30	
9.1.12	EMOP	15.036.0037-A	Tubo de PVC rígido de 25mm, soldável, inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	m	227,20	10,73	2.437,85	
9.1.13	EMOP	15.036.0039-A	Tubo de pvc rígido de 40mm, soldavel,inclusive conexoes e emendas,exclusive abertura e fechamento de rasgo.fornecimento e assentamento	m	80,00	21,28	1.702,40	
9.1.14	EMOP	15.036.0051-A	Tubo de PVC rígido de 75mm, soldável, inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	m	100,00	27,54	2.754,00	
9.1.15	EMOP	15.036.0053-A	Tubo de pvc rígido de 150mm,soldavel,inclusive conexoes e emendas,exclusive abertura e fechamento de rasgo.fornecimento e assentamento	m	150,00	61,68	9.252,00	
9.1.16	EMOP	15.029.0011-A	Registro de gaveta, em bronze, com diâmetro de 3/4". FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	un	31,00	52,77	1.635,87	
9.1.17	TCPO	13.121.000050-SER	Caixa de gordura de polietileno 50 x 100mm	un	1,00	363,51	363,51	
9.1.18	TCPO	13.121.000302-SER	Caixa sifonada PVC com grelha branca 150x150x50mm	un	24,00	188,74	4.529,76	

OBRA : REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DA UTI

LOCAL: Complexo Hospitalar Mário Kröeff - Rua Magé, 326 - Penha - Rio de Janeiro

DATA: 22/07/2021 Revisão 1

Construtora
Campos Guerra

ITEM	SISTEMA INFORMATIVO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	CUSTO ITEM
9.1.19	EMOP	15.001.0027-A	Caixa de alvenaria em tijolos maciços (7 x 10 x 20cm), em paredes de meia vez, com dimensões de 0,60 x 0,60 x 0,60m, assentada com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4, revestida internamente com a mesma argamassa, com fundo de concreto e tampa de concreto armado	un	3,00	544,88	1.634,64	
9.1.20	EMOP	EMOP 15.003.0179-A	Grelha de aço inox, 15x15cm, sistema rotativo, com caixilho. Fornecimento e colocação	un	24,00	30,73	737,52	
9.1.21	EMOP	15.004.0600-A	Grelha para canaleta, em PVC, medindo 130 x 500mm. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	un	1,00	79,72	79,72	
9.1.22	EMOP	15.045.0110-A	Abertura e fechamento manual de rasgo em alvenaria, para passagem de tubos e dutos, com diâmetro de 1/2" a 1"	m	250,00	13,37	3.342,50	
9.1.23	EMOP	15.045.0115-A	Abertura e fechamento manual de rasgo em alvenaria, para passagem de tubos e dutos, com diâmetro de 1,1/4" a 2"	m	50,00	21,64	1.082,00	
9.1.24	EMOP	15.001.0069-A	Abrigo para hidrômetro de 1/2" ou 3/4", nas dimensões de (0,45x0,12x0,42)m, embutido no muro, revestido com argamassa de cimento e saibro, no traço 1:6, com fundo de concreto no traço 1:3 e espessura 3cm, porta de (46x43)cm em grade confeccionada em ferro chato de 1/2" com espessura de 1/8" e cadeado de 30mm, conforme projeto nº 2089/EMOP	un	1,00	496,04	496,04	
9.1.25	EMOP	15.001.0078-A	Hidrômetro com diâmetro de 3/4". FORNECIMENTO	un	1,00	181,23	181,23	50.694,00
9.2			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
9.2.1	EMOP	03.001.0001-B	Escavação manual de vala/cava em material de 1ª categoria (areia, argila ou picarra), até 1,50m de profundidade, exclusive escoramento e esgotamento	m³	151,40	59,05	8.940,17	
9.2.2	EMOP	03.013.0001-B	Reaterro de vala/cava compactada a mão, em camadas de 30cm de espessura máxima, com material de boa qualidade, exclusive este	m³	25,07	36,47	914,30	
9.2.3	EMOP	11.003.0002-A	Concreto dosado racionalmente para uma resistência característica à compressão de 15MPa, inclusive materiais, transporte, preparo com betoneira, lançamento e adensamento	m³	15,00	540,91	8.113,65	
9.2.4	EMOP	15.001.0030-A	Caixa de alvenaria em tijolos maciços (7 x 10 x 20cm), em paredes de meia vez, com dimensões de 0,80 x 0,80 x 1,00m, assentada com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4, revestida internamente com a mesma argamassa, com fundo de concreto e tampa de concreto armado	un	9,00	1.648,25	14.834,25	
9.2.5	EMOP	15.015.0020-A	Instalação de ponto de luz, embutido na laje, equivalente a 2 varas de eletroduto de pvc rígido de 3/4", 12,00m de fio 2,5mm², caixas, conexões, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	un	52,00	331,76	17.251,52	
9.2.6	EMOP	15.015.0035-A	Instalação de um conjunto de 2 pontos de luz, embutido na laje, equivalente a 5 varas de eletroduto de PVC rígido de 3/4", 33,00m de fio 2,5mm², caixas, conexões, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	un	28,00	633,01	17.724,28	
9.2.7	EMOP	15.015.0050-A	Instalação de um conjunto de 3 pontos de luz, embutido na laje, equivalente a 6 varas de eletroduto de pvc rígido de 3/4", 50,00m de fio 2,5mm², caixas, conexões, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	un	9,00	811,59	7.304,31	
9.2.8	EMOP	15.015.0065-A	Instalação de um conjunto de 4 pontos de luz, embutido na laje, equivalente a 7 varas de eletroduto de pvc rígido de 3/4", 50,00m de fio 2,5mm², caixas, conexões, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	un	4,00	880,00	3.520,00	
9.2.9	EMOP	15.015.0080-A	Instalação de um conjunto de 5 pontos de luz, embutido na laje, equivalente a 8 varas de eletroduto de PVC rígido de 3/4", 57,00m de fio 2,5mm², caixas, conexões, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	un	3,00	997,32	2.991,96	

OBRA : REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DA UTI
 LOCAL: Complexo Hospitalar Mário Kroeff - Rua Magé, 326 - Penha - Rio de Janeiro
 DATA: 22/07/2021 Revisão 1



Construtora
 Campos Guerra

ITEM	SISTEMA INFORMATIVO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	CUSTO ITEM
9.2.10	EMOP	15.015.0095-A	Instalação de um conjunto de 6 pontos de luz, embutido na laje, equivalente a 9 varas de eletroduto de PVC rígido de 3/4", 66,00m de fio 2,5mm², caixas, conexões, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	un	1,00	1.145,98	1.145,98	
9.2.11	EMOP	15.015.0250-A	Instalação de ponto de tomada, embutido na alvenaria, equivalente a 2 varas de eletroduto de pvc rígido de 3/4", 18,00m de fio 2,5mm², caixas, conexões e tomada de embutir, 2p+t, 10a, padrão brasileiro, com placa fosforescente, inclusive abertura e fechamento	un	207,00	325,88	67.457,16	
9.2.12	EMOP	15.015.0255-A	Instalação de ponto de tomada, embutido na alvenaria, equivalente a 2 varas de eletroduto de pvc rígido de 3/4", 18,00m de fio 2,5mm², caixas, conexões e tomada de embutir, 2p+t, 20a, padrão brasileiro, com placa fosforescente, inclusive abertura e fechamento	un	42,00	327,09	13.737,78	
9.2.13	EMOP	15.007.0405-A	Quadro de distribuição de energia para disjuntores termomagnéticos unipolares, de sobrepor, com porta e barramentos de fase, neutro e terra, para instalação de até 8 disjuntores sem dispositivo para chave geral, fornecimento e colocação	un	2,00	120,04	240,08	
9.2.14	EMOP	15.007.0514-A	Quadro de distribuição de energia, 100a, para disjuntores termomagnéticos unipolares, de embutir, com porta e barramentos de fase, neutro e terra, trifásico, para instalação de até 40 disjuntores com dispositivo para chave geral, fornecimento e colocação	un	4,00	597,99	2.391,96	
9.2.15	EMOP	15.007.0520-A	Disjuntor/interruptor diferencial residual (ddr), classe ac, 2 polos, instantâneo, corrente nominal (in) 25a x 240v, sensibilidade 30ma/300ma, fornecimento e colocação	un	12,00	119,61	1.435,32	
9.2.16	EMOP	15.007.0570-A	Disjuntor termomagnético, monopolar, de 10 a 32a, 3ka, modelo din, tipo c, fornecimento e colocação	un	50,00	14,09	704,50	
9.2.17	EMOP	15.007.0572-A	Disjuntor termomagnético, monopolar, de 40 a 63a, 3ka, modelo din, tipo c, fornecimento e colocação	un	20,00	15,15	303,00	
9.2.18	EMOP	15.007.0575-A	Disjuntor termomagnético, bipolar, de 10 a 32a, 3ka, modelo din, tipo c, fornecimento e colocação	un	30,00	37,36	1.120,80	
9.2.19	EMOP	15.007.0605-A	Disjuntor termomagnético, tripolar, de 80 a 100a, 3ka, modelo din, tipo c, fornecimento e colocação	un	2,00	143,64	287,28	
9.2.20	EMOP	15.007.0608-A	Disjuntor termomagnético, tripolar, de 125 a 160a, 50ka, modelo caixa moldada, tipo c, fornecimento e colocação	un	2,00	380,82	761,64	
9.2.21	EMOP	15.007.0610-A	Disjuntor termomagnético, tripolar, de 250a, 50ka, modelo caixa moldada, tipo c, fornecimento e colocação	un	1,00	416,45	416,45	
9.2.22	EMOP	15.008.0025-A	Fio de cobre com isolamento termoplástico, antichama, compreendendo: preparo, corte e enfiamento em eletrodutos, na bitola de 4 mm², 450/750v, fornecimento e colocação	m	150,00	5,84	876,00	
9.2.23	EMOP	15.008.0194-A	Cabo de cobre com isolamento sólido extrudado, com baixa emissão de fumaça, unipolar, 1x150mm², isolamento 0,6/1kv, compreendendo: preparo, corte e enfiamento em eletrodutos, fornecimento e colocação	m	1.320,00	139,10	183.612,00	
9.2.24	EMOP	15.008.0191-A	Cabo de cobre com isolamento sólido extrudado, com baixa emissão de fumaça, unipolar, 1x95mm², isolamento 0,6/1kv, compreendendo: preparo, corte e enfiamento em eletrodutos, fornecimento e colocação	m	165,00	87,68	14.467,20	
9.2.25	EMOP	15.037.0017-A	Conduíte flexível, galvanizado, com diâmetro de 3", exclusive emendas. FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	m	165,00	43,19	7.126,35	

OBRA : REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DA UTI

LOCAL: Complexo Hospitalar Mário Kroeff - Rua Magé, 326 - Penha - Rio de Janeiro

DATA: 22/07/2021 Revisão 1


**Construtora
Campos Guerra**

ITEM	SISTEMA INFORMATIVO	CODIGO	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT	CUSTO UNITARIO	CUSTO TOTAL	CUSTODO ITEM
9.2.26	PREÇO DE MERCADO	18.027.0445-5	Arandela Externa. Fornecimento e Instalação	un	15,00	157,96	2.369,40	
9.2.27	PREÇO DE MERCADO	18.027.0426-5	Luminária para placa LED com proteção Acrílica de embutir, na medida 0,30 x 0,30m. Fornecimento e Instalação	un	67,00	94,54	6.334,18	
9.2.28	PREÇO DE MERCADO	18.027.0426-5	Luminária para placa LED com proteção Acrílica de embutir, na medida 0,40 x 0,40m. Fornecimento e Instalação	un	90,00	201,67	18.150,30	404.531,82
9.3			INSTALAÇÕES DE LÓGICA E TELEFONIA					
9.3.1	EMOP	15.015.0203-A	Instalação de ponto de telefone e lógica, compreendendo: 2 varas de eletroduto de 3/4", conexões e caixas, exclusive cabos ou fios	un	23,00	185,86	4.274,78	
9.3.2	EMOP	15.015.0186-A	Instalacao de ponto para antena de tv ou sistema de cftv,com preendendo: 1 vara de eletroduto de 3/4",conexoes e caixas,e xclusive cabos ou fios	un	4,00	160,80	643,20	4.917,98
9.4			INSTALAÇÕES DE GASES MEDICINAIS					
9.4.1	EMOP	18.050.0210-A	Painel modular gases medicinais p/leito hospitalar,compr.1,4 5m alt.0,30m,3 módulos independentes contendo 6 saídas p/gas es.sendo:2 saídas oxigenio,2 saídas ar comprimido 2 saídas v.vacu,anvisa/ms (rdo 50-2002) abnt nbr 12118,11 tomadas eletr.icas 1	un	11,00	2.441,20	26.853,20	
9.4.2	EMOP	15.014.0005-A	Instalação com tubulação de cobre de 15mm, para uso medicinal, inclusive acessórios de fixação, conexões e limpeza, exclusive posto de consumo, painel de alarme, válvula e central de distribuição (vide família 18.050)	m	247,90	109,94	27.254,12	
9.4.3	EMOP	15.014.0010-A	Instalação com tubulação de cobre de 22mm, para uso medicinal, inclusive acessórios de fixação, conexões e limpeza, exclusive posto de consumo, painel de alarme, válvula e central de distribuição (vide família 18.050)	m	161,38	125,88	20.314,51	
9.4.4	EMOP	15.014.0020-A	Instalacao com tubulacao de cobre de 35mm,para uso medicinal ,inclusive acessórios de fixacao,conexoes e limpeza,exclusiv e posto de consumo,painel de alarme,válvula e central de dis tribuicao (vide família 18.050)	m	144,00	213,85	30.794,40	105.216,23
10			REVESTIMENTO DE PISO,PAREDE					
10.1	EMOP	13.301.0131-A	Contrapiso, base ou camada regularizadora executada com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4, na espessura de 4cm	m²	1.105,59	43,35	47.927,32	
10.2	EMOP	13.001.0015-A	Emboço com argamassa de cimento e areia, no traço 1:3 com 1,5cm de espessura, inclusive chapisco de cimento e areia, no traço 1:3, com 9mm de espessura.	m²	2.743,41	31,98	87.734,25	
10.3	EMOP	13.030.0290-A	Revestimento de paredes com cerâmica,medindo em torno de 32x 57cm,assente conforme item 13.025.0016 (Assentamento de azulejos,pastilhas ou ladrilhos,em paredes,e xclusive estes, constando de chapisco de cimento e areia,no traco 1:3,emboco de argamassa de cimento,sabro e areia,no tr aco 1:3:3,nata de cimento comum e rejuntamento com pasta de cimento)	m²	183,19	113,32	20.759,09	
10.4	EMOP	13.331.0015-F	Revestimento de piso cerâmico em porcelanato natural, tráfego intenso (P.E.I. IV), 90 x 90cm, assentes em superfície em osso com argamassa de cimento e cola (argamassa colante) e rejuntamento pronto	m²	667,49	223,09	148.910,34	
10.5	EMOP	13.331.0050-A	Rodapé com cerâmica em porcelanato natural , com 7,5 a 10cm de altura, assentes conforme item 13.025.0016	m	645,13	45,89	29.605,01	
10.6	EMOP	13.196.0100-A	Forro aramado monolítico de drywall,composto de uma chapa ge sso acartonado,tipo standard,largura de 600mm,comprimento de 2000mm e espessura de 12,5mm,com tratamento juntas com mass a e fita para uniformizacao da superficie das chapas de gess o acart	m²	609,69	156,53	95.434,77	
10.7	EMOP	13.348.0050-F	Peitoril em granito Branco Itaúna, espessura de 2cm, largura 15 a 18cm, assentado com nata de cimento sobre argamassa de cimento, sabro e areia, no traço 1:3:3 e rejuntamento com cimento branco	m	70,57	132,48	9.349,11	
10.8	EMOP	13.348.0075-F	Soleira em granito Branco Itaúna, espessura de 3cm, com 2 polimentos, largura de 15cm, assentado com argamassa de cimento, sabro e areia, no traço 1:2:2, e rejuntamento com cimento branco e corante	m	62,29	128,55	8.007,37	

OBRA : REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DA UTI
 LOCAL: Complexo Hospitalar Mário Kroeff - Rua Magé, 326 - Penha - Rio de Janeiro
 DATA: 22/07/2021 Revisão 1



Construtora
Campos Guerra

ITEM	SISTEMA INFORMATIVO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	CUSTODO ITEM
10.9	EMOP	18.082.0020-A	Banca seca de granito branco itaúnas, com 2cm de espessura e 60cm de largura, sobre apoios de alvenaria de meia vez e verga de concreto, sem revestimento. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	m	11,65	268,39	3.126,74	
10.10	EMOP	18.082.0050-A	Banca de granito branco itaúnas, com 3cm de espessura, com abertura para 1 cuba (exclusive esta), sobre apoios de alvenaria de meia vez e verga de concreto, sem revestimento. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	m²	1,36	424,58	577,42	
10.11	EMOP	18.084.0105-A	Frontispício de granito branco itaúnas, com seção de 10 x 2cm, inclusive rejuntamento. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	m	20,00	115,42	2.308,40	
10.12	EMOP	13.335.0030-F	Revestimento de piso cerâmico em porcelanato natura, tipo deck de madeira, tráfego intenso (P.E.I. IV), assentes em superfície em osso com argamassa de cimento e cola (argamassa colante) e rejuntamento pronto	m²	83,75	236,47	19.804,36	
10.13	EMOP	13.301.0081-A	Piso cimentado, com 1,5cm de espessura, com argamassa de cimento e areia, no traço 1:3, sendo cimentado áspero, sobre base existente	m²	150,69	35,81	5.396,20	
10.14	EMOP	13.301.0080-B	Piso cimentado, com 1,5cm de espessura, com argamassa de cimento e areia, no traço 1:3, alisado a colher, sobre base existente	m²	78,75	39,11	3.079,91	
10.15	EMOP	13.331.0015-A	Revestimento de piso cerâmico em porcelanato técnico natural, acabamento da borda retificado, para uso em áreas comerciais com acesso para rua, no formato (60x60)cm, assentes em superfície em osso com argamassa de cimento e cola (argamassa colante) e rejuntamento pronto	m²	80,95	194,48	15.743,15	
10.16	SCO-RJ	RV09150203	Revestimento de paredes com cerâmica Gail, coleção natural ou similar, de (24x11,60x0,09)cm, assentes com argamassa de cimento, cal e areia no traço 1:3:5, juntas reentrantes de 1cm de largura.(desonerado)	m²	114,54	165,32	18.935,75	
10.17	EMOP	13.199.0015-A	Veneziana vertical(brise soleil)de chapa de alumínio,com 1,2 mm de espessura,fixado em cantoneiras de aço aparafusadas,e medida pela area colocada.fornecimento e colocacao	m²	26,58	1.002,92	26.657,61	543.356,80
11			ESQUADRIAS E FERRAGENS					
11.1	EMOP	14.006.0012-A	Porta de madeira de lei em compensado, de 70 x 210 x 3cm, folheada nas 2 faces, aduela de 13 x 3cm e alizares de 5 x 2cm, exclusive ferragens. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	un	2,00	576,25	1.152,50	
11.2	EMOP	14.006.0010-A	Porta de madeira de lei em compensado, de 80 x 210 x 3cm, folheada nas 2 faces, aduela de 13 x 3cm e alizares de 5 x 2cm, exclusive ferragens. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	un	26,00	582,24	15.138,24	
11.3	EMOP	14.006.0008-A	Porta de madeira de lei em compensado, de 90 x 210 x 3cm, folheada nas 2 faces, aduela de 13 x 3cm e alizares de 5 x 2cm, exclusive ferragens. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	un	9,00	632,14	5.689,26	
11.4	EMOP	14.006.0005-A	Porta de madeira de lei em compensado, de 100 x 210 x 3cm, folheada nas 2 faces, aduela de 13 x 3cm e alizares de 5 x 2cm, exclusive ferragens. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	un	3,00	644,39	1.933,17	
11.5	EMOP	14.006.0005-F	Porta de madeira de lei em compensado, de 110 x 210 x 3cm, folheada nas 2 faces, aduela de 13 x 3cm e alizares de 5 x 2cm, exclusive ferragens. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	un	6,00	1.136,05	6.816,30	
11.6	EMOP	14.006.0150-F	Porta de madeira de lei em compensado, de 120 x 210 x 3cm, em 2 folhas, aduela de 13 x 3cm e alizares 5 x 2cm, com visor conforme projeto, exclusive ferragens. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	un	4,00	1.108,70	4.434,80	
11.7	EMOP	14.006.0160-F	Porta de madeira de lei em compensado, de 160 x 210 x 3cm, em 2 folhas, aduela de 13 x 3cm e alizares 5 x 2cm, com visor conforme projeto, exclusive ferragens. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	un	1,00	1.165,41	1.165,41	
11.8	TCPO	12.104.000200.SER	Porta automática deslizante, para alto fluxo de pessoas, duas folhas fixa e duas móveis com vidro liso temperado, para vão de 2,40 x 2,10m. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	un	1,00	16.989,98	16.989,98	
11.9	EMOP	14.004.0120-A	Vidro temperado incolor, com 10mm de espessura, para portas ou painéis fixos, exclusive ferragens. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	m²	29,33	496,07	14.549,73	

OBRA : REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DA UTI
LOCAL: Complexo Hospitalar Mário Kroeff - Rua Magé, 326 - Penha - Rio de Janeiro
DATA: 22/07/2021 Revisão 1



Construtora
Campos Guerra

ITEM	SISTEMA INFORMATIVO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	CUSTODO ITEM
11.10	EMOP	14.004.0121-A	Vidro temperado, incolor, com 6mm de espessura, encaixilhado em madeira, alumínio ou ferro. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	m²	47,23	323,22	15.265,68	
11.11	EMOP	14.007.0195-A	Ferragens para painéis fixos de vidro temperado de 10mm (conjunto completo), constando de fornecimento sem colocação (esta incluída no fornecimento e colocação do vidro)	m²	18,00	145,87	2.625,66	
11.12	EMOP	14.007.0055-A	Ferragens para portas de madeira, de 1 folha de abrir, internas, de salas e quartos de hospitais, constando de fornecimento sem colocação (esta incluída no fornecimento e colocação das esquadrias), de: -Maçaneta tipo "Alavanca para Braço", com acabamento em alumínio destacável -Fechadura equipada com cilindro mestral e chave de segredo -3 dobradiças em latão de 3" x 3.1/2", acabamento: cromado, com pino, bolas e anéis de latão	un	46,00	397,04	18.263,84	
11.13	EMOP	14.007.0025-A	Ferragens para porta de madeira, de 2 folhas de abrir, de entrada principal, constando de fornecimento sem colocação (esta incluída no fornecimento e colocação das esquadrias), de: -Fechadura de cilindro, de latão, monobloco, acabamento cromado -Entrada circular, de latão, acabamento cromado -Roseta circular, de latão, acabamento cromado -Maçaneta tipo alavanca, de latão, acabamento cromado -6 dobradiças 3" x 3" de latão cromado, com pino, bolas e anéis de latão -2 fechos de embutir, alongados, em latão	un	5,00	454,42	2.272,10	
11.14	EMOP	14.003.0130-A	Janela de alumínio anodizado branco, tipo maximar, em perfil série 28, com 90cm de altura, em 4 módulos, com parte inferior fixa, conforme projeto nº 6007/EMOP. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	m²	46,87	650,09	30.469,71	
11.15	EMOP	14.003.0153-A	Janela de alumínio anodizado fosco, tipo guilhotina, para vidro (exclusive este) inclusive borboletas, em perfil série 25. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	m²	0,36	545,84	196,50	
11.16	EMOP	14.002.0013-A	Porta de ferro em barras horizontais de 1.1/4" x 1/4" a cada 10cm, contorno do mesmo material, revestida com chapa de ferro galvanizado nº 16, guarnição em cantoneira de 1.1/2" x 1/8", com fecho para cadeado de 30mm, exclusive este. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	m²	5,67	1.455,12	8.250,53	
11.17	EMOP	14.002.0206-A	Guarda-corpo de ferro em lances de 3,00 a 4,00m e 1,00m de altura, com 4 montantes de barras de 2" x 3/4", chumbados no concreto, corrimão em duas barras superpostas de 3" x 1/2" e 2" x 3/8", barras verticais de 1/2" x 1/2" espaçadas de 6cm, soldadas no corrimão e na barra inferior, esta de 2" x 1/2", a 10cm do piso. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	m	19,05	1.038,21	19.777,90	
11.18	EMOP	14.004.0100-A	Espelho de cristal, com 4mm de espessura, com moldura de madeira. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	m²	2,80	305,18	854,50	165.845,81
12			LOUÇAS E METAIS					
12.1	EMOP	18.007.0080-A	Chuveiro elétrico, em plástico, em 110/220V, com braço cromado de 1/2" e 1 registro de pressão 1416 de 3/4", com canopla e volante em metal cromado. FORNECIMENTO	un	3,00	109,14	327,42	
12.2	EMOP	18.002.0070-A	Vaso sanitário de louça branca, tipo médio luxo, com caixa acoplada, inclusive rabicho cromado de 40cm, com saída de 1/2", bolsa de ligação e acessórios de fixação. FORNECIMENTO	un	12,00	537,19	6.446,28	
12.3	EMOP	18.005.0015-A	Assento sanitário de plástico, tipo médio luxo. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	un	12,00	91,08	1.092,96	
12.4	EMOP	18.002.0090-A	Vaso sanitário de louça branca, para pessoas com necessidades específicas, inclusive assento especial, bolsa de ligação e acessórios de fixação. (Vaso e assento sem abertura). FORNECIMENTO	un	2,00	558,52	1.117,04	
12.5	EMOP	18.003.0003-A	Válvula de descarga de 1.1/2", registro integrado, sistema hidromecânico (isenta de golpe de aríete), corpo em latão, canopla e botão em metal cromado, de embutir. FORNECIMENTO	un	3,00	124,53	373,59	
12.6	EMOP	18.016.0106-A	Barra de apoio, para pessoas com necessidades específicas, em tubo de 1.1/2" em aço inoxidável, AISI-304, liga 18.8, com 90cm. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	un	4,00	156,29	625,16	
12.7	EMOP	18.002.0013-A	Lavatório de louça branca, com coluna suspensa, para pessoas com necessidades específicas, com medidas em torno de 45,5 x 35,5cm, exclusive sifão, válvula de escoamento, rabicho e torneira. FORNECIMENTO	un	23,00	391,21	8.997,83	
12.8	EMOP	18.009.0070-A	Torneira hospitalar, acionada por alavanca, tipo parade, de 1/2" x 28cm aproximadamente, em metal cromado. FORNECIMENTO	un	30,00	148,02	4.440,60	

OBRA : REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DA UTI
 LOCAL: Complexo Hospitalar Mário Kroeff - Rua Magé, 326 - Penha - Rio de Janeiro
 DATA: 22/07/2021 Revisão 1



Construtora
 Campos Guerra

ITEM	SISTEMA INFORMATIVO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	CUSTODO ITEM
12.9	EMOP	18.016.0040-A	Cuba de aço inoxidável de 500x400x200mm,em chapa 20.304, valvula de escoamento tipo americana 1623,sifão 1680 1.1/2"x1.1/ 2",exclusive torneira.FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	un	1,00	682,00	682,00	
12.10	PREÇO DE MERCADO	13.016.0000-F	Banca em aço inoxidável em L, nas medidas aproximada de 2,15 x 0,60m e 3,00x 0,60m, em chapa AISI 304, com 1 cuba de 500 x 400 x 200mm em chapa 20.304, conforme projeto de arquitetura, apoiados sobre mão francesa. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO (LAVAGEM DE MATERIAL)	un	1,00	5.904,37	5.904,37	
12.11	PREÇO DE MERCADO	13.016.0000-F	Banca em aço inoxidável em L, nas medidas aproximada de 1,60 x 0,60m e 3,00 x 0,60m, em chapa AISI 304, com 1 cuba de 500 x 400 x 200mm em chapa 20.304, conforme projeto de arquitetura, apoiados sobre mão francesa. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO (ENFERMAGEM UTI)	un	1,00	5.402,17	5.402,17	
12.12	PREÇO DE MERCADO	13.016.0000-F	Banca de Inox com tanque de expurgo e uma cuba de inox 500x400x200mm, chapa AISI 304 com medidas aproximadas de 2,00x0,60m apoiados sobre mão francesa. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO (EXPURGO)	un	1,00	4.356,28	4.356,28	
12.13	PREÇO DE MERCADO	13.016.0000-F	Banca em aço inoxidável, na medida de 3,20 x 0,60m, em chapa AISI 304, com 1 cuba de 500 x 400 x 200mm em chapa 20.304, conforme projeto de arquitetura, apoiados sobre mão francesa. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO (PROCEDIMENTOS)	un	1,00	3.950,53	3.950,53	
12.14	PREÇO DE MERCADO	13.016.0000-F	Banca em aço inoxidável, na medida de 3,20 x 0,60m, em chapa AISI 304, com 1 cuba de 500 x 400 x 200mm em chapa 20.304, conforme projeto de arquitetura, apoiados sobre mão francesa. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO (ENFERMAGEM)	un	1,00	3.950,53	3.950,53	
12.15	PREÇO DE MERCADO	13.016.0000-F	Banca em aço inoxidável, na medida de 2,26 x 0,60m, em chapa AISI 304, com 1 cuba de 500 x 400 x 200mm em chapa 20.304, conforme projeto de arquitetura, apoiados sobre mão francesa. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO CURATIVO)	un	1,00	3.094,93	3.094,93	
12.16	EMOP	18.016.0025-A	Tanque de aço inoxidável,em chapa 22.304,medindo aproximadam ente (520x540x300)mm,capacidade de 30l,com esfregador,exclus ive torneira.fornecimento	un	1,00	389,48	389,48	
12.17	EMOP	18.017.0020-A	Filtro para uso doméstico com carcaça atóxica em polipropileno com 1 elemento filtrante de celulose e carvão ativado, para vazão até 180/h, conexão de 1/2" sem registro. FORNECIMENTO	un	3,00	120,16	360,48	
12.18	PREÇO DE MERCADO	13.016.0000-F	Pass Through 0,70x0,40. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	3.446,38	3.446,38	
12.19	PREÇO DE MERCADO	13.016.0000-F	Pass Through 1,00x0,40. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	4.921,98	4.921,98	59.880,01
PINTURA								
13.1	EMOP	EMOP 17.018.0060-A	Preparo de superfícies novas, com revestimento liso interno ou externo, inclusive uma demão de selador acrílico, duas demãos de massa acrílica e lixamentos necessários	m²	1.905,11	35,08	66.831,25	
13.2	SINAPI	SINAPI 88411	Aplicação de fundo selador acrílico em panos com presença de vãos	m²	1.282,41	3,50	4.488,43	
13.3	SINAPI	COMPOSIÇÃO	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, três demãos. AF_06/2014.	m²	2.324,69	22,05	51.259,41	
13.4	SINAPI	COMPOSIÇÃO	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em teto, três demãos. AF_06/2014.	m²	598,15	24,59	14.708,50	
13.5	EMOP	EMOP 17.017.0320-A	Pintura interna ou externa sobre ferro, com esmalte sintético brilhante ou acetinado após lixamento, limpeza, desengorduramento, uma demão de fundo anticorrosivo na cor laranja de secagem rápida e duas demãos de acabamento.	m²	19,46	20,55	399,90	
13.6	EMOP	EMOP 17.017.0169-A	Pintura interna ou externa sobre madeira nova, com esmalte sintético alto brilho ou acetinado, uma demão de verniz isolante incolor, uma demão de fundo sintético nivelador, uma demão de massa para madeira, inclusive lixamento e remoção de pó e duas demãos de acabamento.	m²	291,69	50,17	14.634,08	152.321,57
DIVERSOS								
14.1	EMOP	18.018.0010-F	Cortina divisória hospitalar,sem emendas,confeccionada em vinil de alta espessura,de aproximadamente 0,4mm, antichama, anti-fungo,bactericida e antiestatico,com altura de 2,60m,pintura eletrostatica branca,inclusive ilhoses,trilhos,ganchos,rodízios	m	24,85	327,20	8.130,92	8.130,92

OBRA : REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DA UTI
LOCAL: Complexo Hospitalar Mário Kroeff - Rua Magé, 326 - Penha - Rio de Janeiro
DATA: 22/07/2021 Revisão 1



**Construtora
Campos Guerra**

ITEM	SISTEMA INFORMATIVO	CODIGO	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	CUSTODO ITEM
15			PAISAGISMO					
15.1	EMOP	09.006.0030-A	Aterro com terra preta vegetal, para execução de gramados	m³	10,96	223,77	2.452,51	
15.2	EMOP	22.020.0125-A	Plantio de grama em placas, em encosta, tipo São Carlos, Batatais ou Larga, inclusive compra e arrancamento no local de origem, carga, transporte manual encosta acima, descarga e preparo do terreno	m²	55,01	15,70	863,67	
15.3	EMOP	08.040.0030-A	Meio-fio tipo tento de concreto usinado 15MPa, moldado "in loco", através de máquina especial, medindo em torno de 0,17m de base e 0,15m de altura, com chanfro interno de 0,10m, acabamento com argamassa de cimento e pó-de-pedra, no traço 1:3, com fornecimento dos materiais, exclusive preparo de base e topografia	m	72,46	9,14	662,28	3.978,46
16			LIMPEZA DA OBRA					
16.1	EMOP	05.001.0350-A	Limpeza de vidros, feita nos dois lados, contado um lado	m²	76,56	12,28	940,15	
16.2	EMOP	05.001.0365-A	Limpeza de pisos cerâmicos	m²	832,19	8,08	6.724,09	
16.3	EMOP	05.001.0370-A	Limpeza de aparelhos sanitários, inclusive metais	un	44,00	11,32	498,08	
16.4	EMOP	05.001.0385-A	Limpeza de paredes revestidas de cerâmicas ou azulejos	m²	183,19	7,08	1.296,98	9.459,30
			PREÇO TOTAL DA OBRA EM R\$.....	-	-	-	-	2.395.000,00
			Notas:					
			1- Este orçamento foi baseado no Sistema de Custos Unitários da EMOP-RJ, 13ª edição e SINAPI e TCPO. Preços referentes Abril/2021.					
			2- Este orçamento foi feito baseado nos projetos de: básico de arquitetura					
			3-BDI de 24%					

CONTRATO DE EMPREITADA

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE ASSISTENCIA AOS CANCEROSOS – HOSPITAL MARIO KROEFF, pessoa jurídica de direito privado, estabelecida na Rua Magé, nº 326 – Penha circular – Rio de Janeiro – RJ, inscrita no CNPJ sob o nº 33.816.794/0002-04, neste ato representado pelo seu representante legal Dr^a MARINA KROEFF, brasileira, portadora da carteira de identidade nº 01.867.873-0, inscrito no CPF/MF nº 178.369.807-15, diante assinado, doravante denominado somente **CONTRATANTE**

CONSTRUTORA CAMPOS GUERRA LTDA, pessoa jurídica de direito privado com sede a Rua das Acácias, nº 25 – bairro – Vila Helena – Barra do Pirai- RJ, CEP 27.120-340 RJ, CNPJ 27.190.750/0001-20, neste ato representado por seu representante legal RÍSELY POSSATI CAMPOS, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da carteira de identidade nº 851000380-D – CREA-RJ, inscrito no CPF/MF nº 322.828.697-53, diante assinado, doravante denominado **CONTRATADA**.

Tem entre si como justo e combinado o presente Contrato de Empreitada que se regerá pelas cláusulas e condições seguintes.

1 - OBJETO DO CONTRATO

1.1 A **CONTRATADA**, por força do presente instrumento, obriga-se a executar sob o regime de empreitada com fornecimento de mão de obra, materiais, ferramentas e equipamentos necessários a serem utilizados, para execução dos serviços de obras civis para reforma e adequação da área para instalação de Centro de Tratamento Intensivo para atendimento aos pacientes da **CONTRATANTE**.

Os serviços de construção civil são de acordo com a Proposta DOC/CCG-075 – B de 28 de julho de 2021, em aparte, a qual, após devidamente rubricada pelas partes, constituirá no anexo I.

1.2 Todos os serviços deverão ser executados de acordo com a visita feita ao local, nas condições acordadas, relativo aos materiais a serem empregados e aprovados com as especificações constantes dos documentos deste **CONTRATO**, com os requisitos de confiabilidade, resistência e segurança recomendadas pelas Normas Técnicas da ABNT para tais serviços.

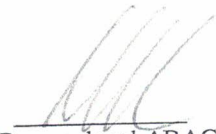
1.3 A **CONTRATADA** declara ter pleno conhecimento, do local da obra, bem como dos serviços a serem executados, comprometendo-se a utilizar profissionais com experiência, visando atender a programação estabelecida no presente instrumento de acordo com as necessidades do **CONTRATANTE**.

2 – MÃO DE OBRA, MATERIAIS, FERRAMENTAS E EQUIPAMENTOS


Advogado


Anuente

Gestor


Repres. legal ABAC


Contratada

O fornecimento de toda mão de obra, materiais, ferramentas, equipamentos necessários, encargos sociais, impostos, taxas, EPI's, transporte e administração para a execução da obra, ficará a cargo da **CONTRATADA**.

3 - PRAZO

3.1 - A **CONTRATADA** entregará a obra aqui contratada no prazo de 11 (onze) meses.

3.2 - A data de início da obra começará a contar a partir da data de assinatura do contrato.

4 - DA GARANTIA E DA RESPONSABILIDADE CIVIL

4.1 - O prazo de garantia da obra por se tratar de reforma e adaptação será de 2 (dois) anos, a contar da data da entrega da obra.

4.2 - Durante a vigência do período de garantia, a **CONTRATADA** fará, por sua própria conta, sem ônus para a **CONTRATANTE**, as reparações necessárias para que sejam mantidas as características especificadas do serviço ora contratado desde que seja comprovado a má execução nos serviços.

4.3 - A **CONTRATADA** ficará isenta após a entrega da obra da responsabilidade pela segurança e estabilidade da obra a seu cargo, se forem causados por danos fora do seu alcance e independentemente da revisão por parte da **CONTRATANTE**, tais como: catástrofes causadas por fenômenos da natureza, além de incêndios, explosões, tumultos, vandalismo.

5 - DO PREÇO

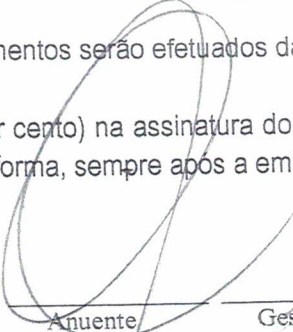
5.1 - O Preço da obra incluindo o fornecimento de mão de obra, materiais, ferramentas e equipamentos para execução da obra é de R\$ 2.395.000,00 (dois milhões, trezentos e noventa e cinco mil reais).

6 - DO PAGAMENTO

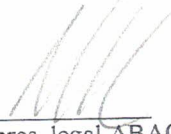
6.1 - Os pagamentos serão efetuados da seguinte forma:

6.1.1 - 10% (dez por cento) na assinatura do contrato. E o restante 90% (noventa por cento) em 11 (onze) parcelas, da seguinte forma, sempre após a emissão da Nota Fiscal, com pagamento para 5 (cinco) dias:


Advogado


Anuente


Gestor


Repres. legal ABAC


Contratada

Parcela 2 – R\$ 191.600,00, após a 1ª medição;
Parcela 3 – R\$ 191.600,00, após a 2ª medição;
Parcela 4 – R\$ 191.600,00, após a 3ª medição;
Parcela 5 – R\$ 191.600,00, após a 4ª medição;
Parcela 6 – R\$ 191.600,00, após a 5ª medição;
Parcela 7 – R\$ 191.600,00, após a 6ª medição;
Parcela 8 – R\$ 191.600,00, após a 7ª medição;
Parcela 9 – R\$ 191.500,00, após a 8ª medição;
Parcela 10 – R\$ 191.500,00, após a 9ª medição; e
Parcela 11 – R\$ 239.500,00, após a conclusão e entrega de toda a obra, com o aceite da **CONTRATANTE**.

6.1.2 – As medições se darão em conformidade com o cronograma físico financeiro que compõe a proposta que faz parte integrante do presente contrato.

7 - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

7.1 - Fornecer, por sua exclusiva responsabilidade, mão de obra, materiais, ferramentas e equipamentos de obras, para a fiel execução dos serviços, ora contratados, conforme anexo I.

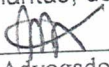


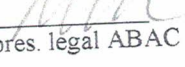

7.2 - Concluir as obras nos estritos termos deste contrato, especialmente no prazo ajustado no tocante ao cronograma físico financeiro ficando expressamente vedado a **CONTRATADA** afastar-se das instruções que recebeu ou dos planos que lhe forem apresentados, e, ainda, das regras técnicas empregadas em trabalhos de tal natureza, casos em que a **CONTRATANTE** poderá optar pela rejeição da obra, ou, então, por recebê-la com abatimento do preço, proporcional ao serviço rejeitado.

7.3 - Executar a obra em perfeita consonância com o as especificações recebidas e orientações da **CONTRATANTE**.

7.4 - Pagar os salários ou a remuneração dos empregados que contratar para execução dos serviços, bem como arcar com as despesas de seguro de acidentes do trabalho, contribuições ou encargos devidos a Previdência Social, ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço, ao PIS, COFINS, Retenção do Imposto de Renda na Fonte e seu respectivo recolhimento aos cofres públicos, bem como quaisquer outros encargos de natureza trabalhista, Previdenciária ou tributária, inexistindo qualquer espécie de vínculo trabalhista com a **CONTRATANTE**.

7.5 - Não proceder a quaisquer acréscimos, modificações, alterações ou eliminações na obra sem consulta prévia e autorização expressa da **CONTRATANTE**.

7.6 - Permitir que a **CONTRATANTE** fiscalize a obra, diretamente ou por intermédio de pessoa credenciada a esse fim, quer no que tange a parte técnica da obra, quer no que se refira à fiel observância das plantas, detalhes, desenhos e especificações, qualidade da mão-de-obra dos empregados.

 Advogado  Anuente  Gestor  Repres. legal ABAC  Contratada

7.7- Verificar ou executar, antes do início da obra, levantamento físico confirmando as medidas constantes em cada área de atuação.

7.8- Obedecer e respeitar rigorosamente todas as normas e prescrições, recomendadas ou aprovadas pela ABNT.

7.9- Corrigir sem ônus para a **CONTRATANTE**, quaisquer deficiências, imperfeições ou incorreções constatadas nos serviços executados.

7.10- Manter a necessária disciplina no canteiro por parte de seus empregados e subempreiteiros, fazendo-os respeitar e observar as normas de disciplinas e bom viver.

7.11- Dispensar ou substituir, conforme o caso, sempre que lhe for exigido e no prazo fixado pela **CONTRATANTE**, quaisquer dos empregados, operários ou prepostos que estejam sob as ordens em serviço na obra.

7.12- Observar e fazer com que seus empregados e/ou subcontratados observem as normas relativas à segurança, proteção e higiene do trabalho de todos os empregados ou subcontratados quando em serviço nas dependências da **CONTRATANTE**, inclusive as normas regulamentadoras aprovadas pela Portaria n. 3214, de 08 de junho de 1978, do Ministério do Trabalho, responsabilizando-se, em consequência, por quaisquer multas que lhe sejam impostas pelo órgão fiscalizador competente e respondendo, civil e/ou criminalmente, por quaisquer danos ou acidentes que estes mesmos empregados e/ou subcontratados venham a provocar ou sofrer, seja por ação ou omissão, durante o período da obra aqui contratada.

7.13- Promover, por sua conta exclusiva, a necessária "anotação de responsabilidade técnica" do presente contrato junto ao CREA, nos termos da Lei n.º 6496 de 07/12/77, sendo a única responsável pelo não cumprimento de tal obrigação.

7.14 – A **CONTRATADA** se obriga a enviar a guia do ISS devidamente recolhida junto ao Município do Rio de Janeiro juntamente com a nota fiscal, sob pena de ter seu pagamento retido.

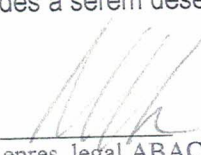
7.15 - A fornecer todas as licenças, elementos e dados técnicos necessários para execução da obra, e detalhamento para que a **CONTRATANTE** possa executar a obra oriunda deste contrato.

7.16 - A **CONTRATADA** deverá apresentar à **CONTRATANTE**, periodicamente, documentação de seus funcionários pertinente às normas regulamentadoras de medicina e segurança do trabalho, tais como: Atestados de Saúde Ocupacionais (admissionais, periódicos e demissionais); exames complementares pertinentes aos riscos da função exercida, caso necessário; PPRA e PCMSO, ressaltando-se que outros documentos poderão ser solicitados de acordo com as atividades a serem desenvolvidas


Advogado


Anuente


Gestor


Repres. legal ABAC


Contratada

7.17 – No caso dos funcionários que forem trabalhar com altura e eletricidade, a **CONTRATADA** deverá apresentar suas capacitações, nos termos das NR 35 e NR 10.

7.18 – A **CONTRATADA** se obriga a apresentar o Cronograma Físico e Financeiro atualizado a cada medição, que faz parte do presente contrato, sob pena de não recebimento do valor devido.

8 - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

A **CONTRATANTE** obriga-se:

8.1 - A entregar a **CONTRATADA**, livre e desembaraçado, o local da obra e de suas funções auxiliares, bem como os acessos.

8.2 - A fornecer armários, móveis e acessórios para mobiliar o Centro de Terapia Intensiva, bem como promover a climatização de todo o prédio.

8.3 - A colaborar para o bom andamento da obra a cargo da **CONTRATADA**, procurando evitar que os outros serviços interfiram prejudicialmente na obra a seu cargo.

8.4 – Efetuar todos os pagamentos de acordo com a cláusula 6 (seis) deste contrato.

8.5 – Fornecer banheiro para o uso dos funcionários da **CONTRATADA**.

8.6 – Fornecer água e energia elétrica.

8.7 – Fornecer todas as especificações dos equipamentos a serem instalados.

8,8 – Fornecer normas e procedimentos internos do hospital em relação a obras.

9 - DA FORÇA MAIOR E OUTRAS OCORRÊNCIAS

9.1 - Ressalvada a ocorrência dos casos previstos no sub-item 9.1 e de motivos de força maior, devidamente comprovados e aceitos pela **CONTRATANTE**, os atrasos no cumprimento pela **CONTRATADA**, dos prazos de execução dos serviços ora contratados, darão direito a **CONTRATANTE** a aplicar a **CONTRATADA** as multas previstas neste contrato.

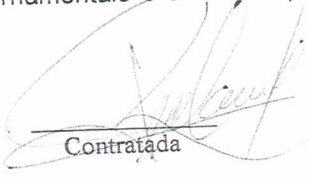
9.1.1 - Consideram-se motivos de força maior para os efeitos deste contrato todas as ocorrências de natureza imprevisível e inevitável que impossibilitem o prosseguimento dos serviços, tais como: tempestades, borrascas, enchentes, revoluções, greves (gerais ou parciais) e resoluções governamentais e sindicais que alterem as condições do regime de mão-de-obra.


Advogado


Anuente


Gestor


Repres. legal ABAC


Contratada

9.2 - Além dos casos previstos acima, constituirão, ainda, hipóteses de não infração deste contrato, as seguintes:

9.2.1 - Casos de alterações nos serviços, de comum acordo entre as partes, que acarretem a dilação do prazo original, deverá ser feito de forma epistolar, passando a respectiva correspondência a integrar e complementar o presente contrato.

9.3 - Eventuais motivos de força maior ou casos fortuitos, na forma do sub-item 9.1.1., deverão ser alegados e comprovados pela **CONTRATADA**, dentro do prazo máximo de 10 (dez) dias a partir de sua ocorrência, para que possam ser considerados válidos a critério da **CONTRATANTE**.

10 - RESOLUÇÃO

10.1 - A parte contratante que infringir qualquer das disposições do presente contrato responderá por perdas e danos, independentemente das demais sanções.

10.2 - Inadimplemento de qualquer cláusula ou condição do presente contrato, por parte da **CONTRATADA**.

10.3 - Falência, concordata, insolvência, dissolução judicial ou extrajudicial da **CONTRATADA**, requerida, homologada ou decretada.

10.4 - No caso de abandono das obras pela **CONTRATADA** por mais de 15 (quinze) dias consecutivos, sem a ocorrência dos casos previstos na cláusula nove, o presente contrato também ficará rescindido de pleno direito, hipótese em que a **CONTRATADA** ficará, igualmente, sujeita a multa de 20% do valor recebido até o presente momento..

10.5 - Em todos os casos de resolução poderá ser concedido a **CONTRATADA**, um prazo de até 15 (quinze) dias para o encerramento de seus serviços, execução das medidas necessárias para proteger a obra de riscos de deterioração, dispensa dos trabalhadores e remoção do entulho e de todas as ferramentas e equipamentos, de sua propriedade.

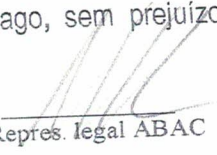
11 - MULTA

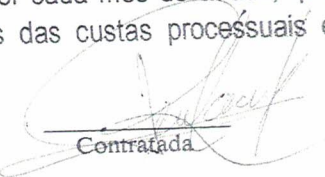
11.1 - Em caso de ocorrer atraso na entrega da obra, sem culpa da **CONTRATANTE**, rescisão contratual motivada por inadimplemento de uma das cláusulas contratuais, paralisação da obra pela **CONTRATADA**, ficará a parte **CONTRATADA** sujeita ao pagamento de uma multa penal, não compensatória, equivalente a 3% (três por cento) do valor da última parcela, por cada mês de atraso, que será abatida pela **CONTRATANTE** do valor final a ser pago, sem prejuízos das custas processuais e


Advogado


Anuente


Gestor


Repres. legal ABAC


Contratada

honorários de advogados, desde já arbitrado a razão de 10% (dez por cento) sobre o valor da condenação caso a parte inocente tenha que recorrer as vias judiciais para sua cobrança.

12 - DISPOSIÇÕES GERAIS

12.1 - Qualquer omissão ou tolerância das partes nas exigências do fiel cumprimento dos termos e condições deste contrato, ou no exercício das prerrogativas dele decorrentes, não constituirá novação ou renúncia, nem afetará o direito da parte de excedê-lo, a qualquer tempo.

12.2 - No caso de dúvida ou divergência entre este contrato e a documentação anexada prevalecerá o contrato. No caso de divergências entre os documentos que a este forem anexados, será a mesma dirimida de comum acordo com prioridade dos documentos mais recentes sobre os mais antigos.

12.3 - A **CONTRATADA** não poderá transferir nem ceder total ou parcialmente os ônus e vantagens do presente contrato.

12.4 - Este contrato obriga as partes, seus sucessores, cessionários e herdeiros a qualquer título.

13 - FORO

13.1 - Fica eleito o foro na cidade do Rio de Janeiro para dirimir quaisquer questões oriundas da execução do presente contrato, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem justos e contratados, com as testemunhas abaixo, assinam os contratantes o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma e rubricam os documentos referidos neste contrato, de cujo teor tem pleno conhecimento, os quais ficam dele fazendo parte integrante e complementar.

Rio de Janeiro, 02 de agosto de 2021.

CONSTRUTORA CAMPOS GUERRA LTDA

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE ASSISTÊNCIA AOS CANCEROSOS

Testemunhas:

Nome: <u>RAIRO R. DOS SANTOS</u>	Nome: <u>WILLIAM R. PEREIRA C. A. N. SILVA</u>
CPF: <u>565.237.954-09</u>	CPF: <u>165.905/227-07</u>
<u>[Assinatura]</u> Advogado	<u>[Assinatura]</u> Anuente
<u>[Assinatura]</u> Gestor	<u>[Assinatura]</u> Repres. legal ABAC
	<u>[Assinatura]</u> Contratada

CONSTRUTORA CAMPOS GUERRA

OBRA: REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DA UTI
LOCAL: COMPLEXO HOSPITALAR MARIO KROEFF - RUA MAGÉ, 326 - PENHA - RIO DE JANEIRO
DATA: 02/08/2021

REVISÃO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

MÊS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	ASSINATURA DO CONTRATO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	TOTAL	%
1	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	R\$ 4.241,99	2784,59	2784,59	2784,59	2784,59	2784,59	2784,59	2784,59	2784,59	2784,59	2784,59	2784,69	R\$ 34.872,58	1,46
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 20.666,23	20666,23	20666,23	20666,23	20666,23	20666,23	20666,23	20666,23	20666,23	20666,23	20666,23	20666,27	R\$ 247.994,80	10,35
3	DEMILITARES E RETIRADAS		15545,36	15545,36										R\$ 31.090,72	1,32
4	ANALISE													R\$ 9.006,78	0,38
5	TRANSPORTES													R\$ 6.664,90	0,28
6	ESTRUTURAS	R\$ 83.748,92	42219,49	42219,49	42219,49	21172,11								R\$ 210.407,39	8,79
7	ALVENARIA E DIVISÓRIAS		43360,71	43360,72	43360,72	43360,72								R\$ 42.344,22	1,78
8	COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÕES	R\$ 130.842,86	51396,36	51396,36	51396,36	51396,36	51396,36	51396,36	51396,36	51396,36	51396,36	51396,36	51396,43	R\$ 304.285,73	12,72
9	INSTALAÇÕES													R\$ 565.360,03	23,52
10	REVESTIMENTO DE PISO DE PAREDE													R\$ 543.356,80	22,69
11	ESQUADRIAS E FERRAGENS													R\$ 165.845,81	6,92
12	LOUÇAS E METAIS													R\$ 59.880,01	2,52
13	PINTURA													R\$ 152.321,57	6,36
14	DIVERSOS													R\$ 8.130,92	0,34
15	PAISAGISMO													R\$ 3.978,46	0,18
16	LIMPEZA DA OBRA	R\$ 239.500,00	175972,74	175972,75	181599,50	218961,37	154428,54	182069,51	194045,51	232125,90	232125,90	236104,36	172093,92	R\$ 9.459,28	0,39
	TOTAL COM BDI		736	736	758	915	644	76	81	971	971	981	718		
	%		415.472,74	591.445,49	773.044,99	992.006,36	1.146.434,90	1.328.504,41	1.522.549,92	1.754.675,82	1.986.801,72	2.222.906,08	2.395.000,00		
	TOTAL ACUMULADO COM BDI		17,36	24,72	32,3	41,45	47,89	55,49	63,59	73,3	83,01	92,82	100		
	% ACUMULADO													R\$ 2.395.000,00	100,00

Dra. Marina Kroeff
Presidente
ABAC / HMK

Jorge Luiz Gomes Leal
Construtora
Hospital Mario Kroeff

Construtora
Diretor
Marcelo A. P. de Jesus

DOC/CCG -075-C/2021

BARRA DO PIRAÍ, 29 DE JULHO DE 2021

AO

**HOSPITAL MARIO KROEFF
RUA MAGÉ Nº 326
PENHA CIRCULAR – RIO DE JANEIRO**

Att. Sr. CRISTIANO CERQUEIRA

Atendendo à solicitação de V.S., vimos pela presente apresentar a nossa proposta para **Construção do Novo CTI, Hospital Mario Kroeff**, conforme projeto, especificações e condições abaixo.

1.0 - ESCOPO DOS SERVIÇOS

- Conforme planilha orçamentaria em anexo.

2.0 - PREÇO - Fizeram parte da composição do nosso preço: (Materiais, Mão de Obra, ferramentas, equipamentos, encargos sociais, impostos, taxas, Alimentação, Epi's , transporte e administração)

- **R\$2.395.000,00 (Dois milhões, trezentos e noventa e cinco mil reais)**

3.0 - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

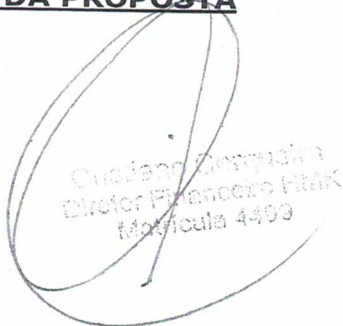
- 10% na assinatura do contrato
- 90% em medições mensais em 11 (Onze) parcelas

4.0 - PRAZO DE EXECUÇÃO

- 11 (Onze) meses.

5.0 - VALIDADE DA PROPOSTA

- 30 (trinta) dias.


Cristiano Cerqueira
Diretor Financeiro HMK
Matrícula 4499



Dra. Marina Kroeff
Presidente
ABAC / HMK


Jorge Luiz Gomes Leal
Superestrutura
Hospital Mario Kroeff

ANEXO I

6.0 - DEMAIS CONDIÇÕES

A cargo da **CONTRATANTE**

- Fornecer o local livre para execução dos trabalhos
- Fornecer banheiros para uso dos funcionários
- Fornecer água e energia elétrica
- Disponibilizar local para guarda de materiais e ferramentas
- Indicar pessoa com poderes para fiscalizar, aprovar e dirimir dúvidas no decorrer da obra
- Fornecer todas as especificações dos equipamentos a serem instalados
- Fornecer normas e procedimentos internos do hospital com relação a obras
- Fornecer equipamentos, armários, moveis e acessórios
- Climatização

Sendo o que se apresenta para o momento, somos,

Atenciosamente.

Risley Possati Campos
CREA- RJ 851000380-D
TEL (24) 99967-2644

Dra. Marina Kroeff
Presidente
ABAC/HMK

Cícero Corquiza
Diretor Finanças/HMK
Matrícula 4453

Jorge Luiz Gomes Leal
Infraestrutura
Hospital Mario Kroeff

